

IBK-Hötting UNI-Nähe: Sanierte Kleingarconniere mit Balkon in einem neu sanierten Wohnhaus!

Objekt-Nr
#96

Am Fischerhäuslweg 27 / 6020 Innsbruck / Hötting



Art / Vermarktung

Einzimmerwohnung / Kauf

Wohnfläche
ca. 20 m²

Zimmerzahl
1

Gesamtetagenzahl
2

"Anlegerobjekt in Zentrumslage in UNI-Nähe von Innsbruck in einem neu sanierten Wohnhaus"

Die Wohnung verfügt über einen offenen, hellen Wohn- und Schlafbereich, einen Küchenblock, Flur und ein modernes Bad mit Dusche & WC.

Zusätzlich wird die Einheit durch einen Ostbalkon ergänzt.

Vor dem Wohnhaus, welches im Sommer 2023 komplett saniert wurde, befinden sich zahlreiche Parkplätze, die den Bewohnern und Besuchern der Anlage zur Verfügung stehen.

Lage:

Die Wohnung befindet sich ca. 15 Gehminuten von der Universitätsklinik, dem SoWi-Campus bzw. der Innsbrucker Altstadt entfernt.

Im unmittelbaren Umkreis befinden sich sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs (Lebensmittelgeschäfte, Bank, Restaurants, etc.)

Heizungsart
Zentralheizung

Stellplatzart
Außenstellplatz

möbliert
teilweise

Kaufpreis
189.000,00 EUR